

为方便市民到市政府办事，加强该区域的轨道交通出行便捷，由长沙市城乡规划局组织编制的《市政府周边轨道交通绿色出行衔接研究与专项城市设计》(以下简称“《研究》”)日前完成结题。

此次研究范围为金星路、桐梓坡路、银杉路、北二环围合区域，用地面积约8.2平方千米。研究目标以“轨道站点”为核心，塑造儿童友好、老年关爱、以人为本的“十五分钟生活圈”。

根据《研究》，区域轨道绿色出行衔接方面目前存在交通体系有待优化、区域功能体系有待整合、土地使用效率有待提升、城市形象和景观风貌亟待优化等问题。如地铁2号线与区域接驳性差；轨道线网及站点边缘化，公共交通的出行换乘有待优化；慢行系统缺乏整体性、连续性，轨道站慢行接驳品质低；公交接驳效率不高；市政府车辆停放压力大，自行车通行空间难保障；片区商业功能、居住区公共服务设施有待完善；用地功能与建筑风貌单一，城市形象与景观风貌亟待优化等。

## 规划策略

策略一：区域协调、功能整合。

提升原有商业活力中心品质；借助地铁站点打造片区活力中心；打造儿童友好、老年关爱社区。

策略二：交通优化、绿色出行。

打造轨道站点“无缝换乘”；预留接驳公交场站，明晰自行车停靠场地，保障绿色接驳品质；以轨道站点为核心，构建区域供需平衡的绿色出行交通网络。

策略三：轨交引导、立体复合。

站点核心区强调用地的高复合性；地上复合发展，丰富城市空间形象；释放地面空间，提升区域绿化开敞空间质量；整合周边地下空间，实现地下空间网络化。

策略四：塑造形象、彰显个性。

围绕轨道站点打造核心开敞空间，向外辐射创建紧密联系、多样功能的慢行空间体系，提升城市品质；打造公共交通无缝换乘示范片区。

规划实施建议

(1) 尽快落实衔接设施用地规划控制，确保交通衔接设施的可实施性。

为确保本次交通衔接规划的顺利实施，应尽快将衔接设施用地落实到控规中。根据地块所在地区的控规编制情况，对位于已审批控规范围内的衔接设施用地，建议尽快按地块控制要求做好控规调整工作。

(2) 结合新一轮轨道线网修编，完善区域轨道线网加密覆盖。

从区域需求角度，《研究》提出了区域轨道加密覆盖思路，建议结合新一轮轨道线网修编工作进一步论证可行性并深化方案，对长望路、含光路、茶子山路通道进行预留控制。建议原轨道9号线谷山车辆段（二环外）予以保留。

(3) 开通接驳公交巴士。

结合区域现有轨道交通情况，新增接驳公交线路，并启动公

交场站用地落实，待滨江新城站启用后新增配套接驳公交线路。

(4) 完善公共服务设施，借助地铁打造片区活力中心。

完善区域公共服务设施体系，对长望公园站等轨道站点周边未批用地进行控制预留，打造观沙医院（儿童友好医院）、观沙路儿童友好示范街、金星路立体商业街。